

## 碧桂园●春风雅园 项目附属绿化工程验收备案意见书

### 一、基本情况

碧桂园●春风雅园项目位于滁州市乌衣镇五尖山路北侧、独山湖路东侧、二道河路西侧，项目占地面积 155439 平方米，规划绿地率为 35.00%。本项目由滁州明园房地产开发有限公司建设，绿化设计方为广东博意建筑设计院有限公司，绿化施工单位为佛山市顺茵绿化设计工程有限公司，绿地测量单位为滁州市城乡建设规划设计院；绿化工程开竣工日期（开工：2022 年 4 月 竣工：2022 年 6 月）。

### 二、验收情况

根据建设单位提供的建设项目附属绿化工程验收申请材料和相关规定，于 2022 年 7 月 19 日组织现场验收情况如下：

1、本次属于局部验收，碧桂园●春风雅园项目 17#-19#、22#、23#、26#-28#、31#-33#楼附属绿化工程验收完毕，同意先行交付使用。

2、报验范围内绿化全部建设完成，主要种植香樟、朴树、栾树、桂花等，绿化技术经济指标符合要求。



编号：滁南绿验【2022】第7号

### 三、建议和要求

1、做到“以人为本”，提升居住环境舒适度。从林荫性、节约性、生态性、经济性等方面，加大乔木种植量，杜绝大草坪，提升居民幸福指数。

2、加强绿地监管，确保绿地率。在项目显著位置公示绿地平面图；对测绘报告中计入绿地范围的地块要加强保护，后期不得擅自改变绿地性质；做好绿地巡查和看管工作，杜绝毁绿占绿行为，确保绿地完整性。

3、加强绿化管护，确保绿化效果。及时消除植物安全隐患，及时清除绿地杂草、垃圾、枯树病死枝等，及时更换枯死植物；做好绿化季节性管护工作，开展各类植物整形修剪、病虫害防治、植物施肥、补缺补差等工作，不断提升绿化观赏性。

